СОВЕТ

НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ЕРЫШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 29.06.2023г. №196

с. Ерышевка

О внесении изменений в решение Совета народных

депутатов Ерышевского сельского поселения Павловского

муниципального района Воронежской области от

21.12.2022г. №158 «О предоставлении отсрочки арендной

платы по договорам аренды муниципального имущества

в связи с частичной мобилизацией

В соответствии с ч. 10 ст. 35 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.10.2022 №3046-р «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды федерального имущества в связи с частичной мобилизацией», Уставом Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Ерышевского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета народных депутатов Ерышевского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области от 21.12.2022г. №158 «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды муниципального имущества в связи с частичной мобилизацией» следующие изменения:

1.1 подпункт «а» пункта 1 настоящего решения изложить в новой редакции:

«а) право на отсрочку уплаты арендной платы на период прохождения лицом,указанным в настоящем пункте, военной службы или оказания добровольногосодействияввыполнениизадач,возложенныхнаВооруженныеСилыРоссийской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периодапрохождениявоеннойслужбыилиоказаниядобровольногосодействияввыполнениизадач,возложенныхнаВооруженныеСилыРоссийскойФедерации,указаннымлицом».

1.2. Пункт 2настоящего решенияизложитьвновойредакции:

«2. Предоставление отсрочки уплаты арендной платы, указанной в подпункте «а» пункта 1 настоящего решения, осуществляется на следующих условиях:

- отсутствие использования арендуемого по договору имущества в период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в пункте 1 настоящего решения;

- арендатор направляет арендодателю уведомление о предоставлении отсрочки уплаты арендной платы с приложением копий документов, подтверждающих статус прохождения военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, предоставленного федеральным органом исполнительной власти, с которым заключены указанные контракты;

- арендатору предоставляется отсрочка уплаты арендной платы на периодпрохождениялицом,указаннымвпункте1настоящегорешения,военнойслужбыилиоказаниядобровольногосодействияввыполнениизадач,возложенныхнаВооруженныеСилыРоссийскойФедерации,ина90календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы илиоказаниядобровольногосодействияввыполнениизадач,возложенныхнаВооруженныеСилыРоссийскойФедерации,указанным лицом»;

- «задолженностьпоаренднойплатеподлежитуплатенаоснованиидополнительного соглашения к договору аренды по истечении 90 календарныхдней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказаниядобровольного содействия в выполнении задач, возложенных на ВооруженныеСилыРоссийскойФедерации,лицом,указаннымвпункте1настоящегорешения, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размеркоторыхсоставляетполовинуежемесячнойаренднойплатыподоговоруаренды»;

- не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

-напериодпрохождениялицом,указаннымвпункте1настоящегорешения,военнойслужбыилиоказаниядобровольногосодействияв выполнениизадач,возложенныхнаВооруженныеСилыРоссийскойФедерации,ивтечение90календарныхднейсодняокончанияпериодапрохождениявоеннойслужбыилиоказаниядобровольногосодействияввыполнениизадач,возложенныхнаВооруженныеСилыРоссийскойФедерации,указаннымлицомнеприменяютсяштрафы,процентызапользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности всвязи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы(втом числевслучаях, еслитакие мерыпредусмотрены договором аренды);

- коммунальныеплатежи,связанныесарендуемымимуществомподоговорамаренды,покоторымарендаторупредоставленаотсрочкауплатыарендной платы, уплачиваются арендодателем в период прохождения лицом,указаннымвпункте1настоящегорешения,военнойслужбыилиоказаниядобровольного содействия в выполнении задач, возложенных на ВооруженныеСилыРоссийскойФедерации,доднявозобновленияиспользования,арендуемого по договору имущества, но не превышающий 90 календарных днейсодняокончанияпериодапрохождениявоеннойслужбыилиоказаниядобровольного содействия в выполнении задач, возложенных на ВооруженныеСилыРоссийскойФедерации,указаннымлицом.

2.Обнародовать настоящее решение в соответствии с Положением о порядке обнародования муниципальных правовых актов Ерышевского сельского поселения и разместить на официальном сайте администрации Ерышевского сельского поселения в сети «Интернет».

Глава Ерышевского сельского

поселения Павловского муниципального

района Воронежской области Т.П.Быкова